

ČLENSKÁ SCHŮZE

BYTOVÉHO DRUŽSTVA POD DÁLNICÍ 1282

29. listopadu 2023

**Zápis z jednání členské schůze
Bytového družstva Pod Dálnicí 1282, konané 29. listopadu 2023
v 18:00 hod. ve 22. patře domu Pod Dálnicí 1282, Praha 4 - Michle**

Účast dle presenční listiny (**příloha č. 1**)

K bodu 1:

Zahájení

Členskou schůzi zahájila předsedkyně představenstva bytového družstva Kateřina Nováková. Konstatovala, že ze 123 členů družstva je přítomno členů. Schůze je schopná se usnášet.

K bodu 2:

Volba předsedajícího schůze, zapisovatele, ověřovatele zápisu a sčítací komise.

- Jako předsedající schůze byl navržen Ing. Zbyněk Beneš.
K návrhu na předsedajícího nebyly připomínky.

Přítomno :64 Hlasování Pro: 64 Proti :0

Návrh byl schválen.

- Volba zapisovatele, ověřovatele zápisu a sčítací komise.
Předsedající přednesl návrh, aby zapisovatel, ověřovatel zápisu a sčítací komise byli voleni najednou.
K návrhu nebyly připomínky.

Přítomno: 64 Hlasování Pro: 64 Proti: 0

Návrh byl schválen.

- Předsedající přednesl návrh na pracovní orgány schůze:
 - zapisovatelka: Renata Kamenská
 - ověřovatel zápisu : Hana Sánchezová, Alena Balašová
 - sčítací komise: Jana Kaizrová, Zdena Stárová

Přítomno: 64 Hlasování Pro: 64 Proti :0
Návrh byl schválen.

K bodu 3:

Návrh a schválení programu schůze.

Předsedající přednesl návrh na schválení programu členské schůze, který účastníci obdrželi v pozvánce (**příloha č.2**).

K programu nebyly doplňující návrhy ani připomínky.

Přítomno: 64 Hlasování Pro: 64 Proti :0

Program členské schůze byl schválen.

K bodu č. 4:

Informace o činnosti představenstva

Přednesla předsedkyně paní Kateřina Nováková (**příloha č. 3**)

ČS bere na vědomí podané informace o činnosti představenstva.

K bodu 5:

Informace o akcích v domě a plán akcí na rok 2024.

Přednesl pan Ing. Miloš Kott (**příloha č. 4**)

Bez dotazů a připomínek.

Usnesení:

Členská schůze schvaluje plán akcí v domě na rok 2024.

Bez dotazů a připomínek.

Přítomno: 64Hlasování: Pro :64Proti: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 6.

Projednáni výše nájmu bytů, nebytových prostor, garáží, komor a výše záloh za služby na rok 2024.

Přednesla předsedkyně paní Kateřina Nováková (**příloha č.5**)

Bez dotazů a připomínek.

Usnesení:

ČS schvaluje pro rok 2024 ponechat stejnou výši nájmu bytů, nebytových prostor, garáží a záloh na služby jako v roce 2023.

Přítomno: 64

Hlasování: Pro: 64

Proti: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 7

**Dovolba do kontrolní komise a schválení smlouvy o výkonu funkce.
(příloha č. 6)**

Předsedkyně paní Kateřina Nováková představila kandidátku paní Marcelu Zeimerovou.

Předsedající schůze předložil návrh, aby volba byla provedena veřejným hlasováním.

Bez dotazů a připomínek.

Výtisk č.2
Strana č.4
Počet listů:5

Přítomno: 64 Hlasování: Pro: 63 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl schválen.

Volba a schválení smlouvy o výkonu funkce .

Kandidátka: Marcela Zeimerová

Přítomno: 64 Hlasování: Pro: 63 Proti: 1

Členská schůze schvaluje kandidátku paní Marcelu Zeimerovou a její smlouvu o výkonu funkce.

8. Zpráva kontrolní komise

Zprávu přednesla předsedkyně kontrolní komise paní Alena Krejsová(**příloha č.7**)

Bez dotazů a připomínek.

Členská schůze vzala zprávu kontrolní komise na vědomí.

K bodu č. 9

Diskuse

K bodu10:

Závěr:

Program členské schůze byl vyčerpán a předsedající schůzi ukončil.

Zapsala:

Renata Kamenská

Ověřovatelézápisu:

.....

Alena Balašová

Hana Sánchezová

.....

.....

Předsedkyně bytového družstva:
Kateřina Nováková

.....

Příloha zápisu

1. Presenční listina
2. Pozvánka
3. Informace o činnosti představenstva BD
- 4 Informace o akcích v domě a plán akcí na rok 2024
5. Projednání výše nájmu bytů, nebytových prostor, garáží a výše záloh na služby na rok 2024
6. Přihláška do kontrolní komise
7. Zpráva kontrolní komise

Pořízeno ve 3 výtiscích

č.1 založen v dokumentaci

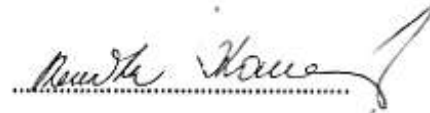
č. 2 Pro kontrolní komisi

č.3 pracovní výtisk

Výtisk č. 1
Strana č. 5
Počet listů: 5

Zapsala :

Renata Kamenská



Ověřovatelé zápisu:

Alena Balašová

Hana Sánchezová





Předsedkyně bytového družstva:
Kateřina Nováková



Příloha zápisu

1. Presenční listina
2. Pozvánka
3. Informace o činnosti představenstva BD
4. Informace o akcích v domě a plán akcí na rok 2024
5. Projednání výše nájmu bytů, nebytových prostor, garáží a výše záloh na služby na rok 2024
6. Přihláška do kontrolní komise
7. Zpráva kontrolní komise

Pořízeno ve 4 výtiscích - č. 1 založen v dokumentaci
č. 2 Pro kontrolní komisi
č. 3 pracovní výtisk